AGENCE MARIE HÉLÈNE TOURNIER

06 75 86 91 51
contact@mhtournier-immobilier.fr
www.mhtournier-immobilier.fr

Vente
A-218- 9
27/06/2026

Coeur de Boucle très beaux volumes pour cet appartement de 218 m2 (possibilité d'un parking couvert)

470 000 €

COUP DE COEUR

Coeur de Boucle, superbe appartement de 218 m2; excellent état, comprenant entrée, salon-séjour, cuisine équipée et son coin repas, bureau, 6 chambres, 1 salle de bains,

1 salle d'eau, 2 wc.

Ses très beaux volumes, ses prestations haut de gamme, ses 6 chambres, son exposition, son emplacement dans un quartier résidentiel, et la possibilité d'un parking couvert, autant d'atouts qui vous séduiront

Dépendances 2 caves

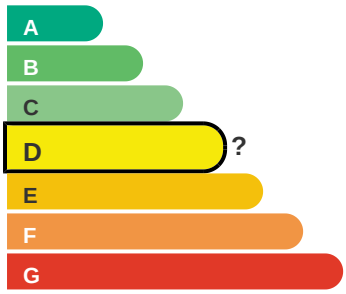
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 218 m², Nb pièce(s) : 9 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : individuel , Nb salle de bain : 1 , Année de construction : 1820 , Nb chambre(s) : 6 , Energie : gaz , Exposition : est sud ouest , Numéro de mandat : 331 , Salle d'eau : 1 , Surface Carrez : 217.65 m², Nb séjour(s) : 2 , WC : 2 , Cuisine : 1 , Cave, Interphone,

LOCALISATION

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

228	34
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 170 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







