AGENCE MARIE HÉLÈNE TOURNIER

MARIE-HELENE TOURNIER
0675869151
mhtournier.immo@free.fr
www.mhtournier-immobilier.fr

Vente

24/06/2025

Bas de Montjoux, grand appartement T5 avec balcon

168 000 €

EXCLUSIVITÉ

Beaux volumes pour cet appartement avec balcon situé au 1er étage d'une copropriété en fond d'impasse dans un environnement verdoyant, comprenant grande entrée, vaste salon -séjour, cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains, wc.

Très lumineux, il dispose de nombreux rangements, d' une cave et d'un parking extérieur.

Proximité du centre ville, de la gare et accès direct Facultés

A voir

Exclusivité

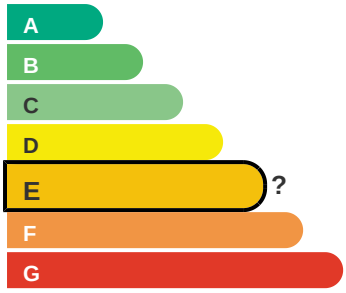
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 94.08 m², Nb pièce(s) : 5 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : collectif radiateurs calindex , Nb salle de bain : 1 , Année de construction : 1967 , Nb chambre(s) : 3 , Energie : gaz , Nb stationnement : 1 , Type de stationnement : parking , Exposition : est sud ouest , Numéro de mandat : 318 , Surface Carrez : 94.08 m², Nb séjour(s) : 2 , WC : 1 , Cuisine : 1 , Type assainissement : collectif , Cave, Balcon, Ascenseur, Place de parking,

LOCALISATION

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

301	66
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **1596 €** et **2160 €**
(Date de l'estimation : 0000-00-00 00:00:00)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 4 764 €

- Charges de copropriété annuelles : 0 €

